

**Отчет по мкд за 2024 год  
ул.Бригадирская,8**

|                                                                        |                                                                |                       |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                                                        | <b>Остатки мкд на 01.01.2024 года</b>                          | <b>-143 070,88 Р</b>  |
| <b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>               |                                                                | <b>1 090 304,86 Р</b> |
| <b>Доходы от использования общего имущества</b>                        |                                                                | <b>0,00 Р</b>         |
| <b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b> |                                                                | <b>992 239,03 Р</b>   |
| <b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>        |                                                                | <b>746 810,95 Р</b>   |
|                                                                        | В том числе:                                                   |                       |
| <b>Содержание общего имущества</b>                                     |                                                                | <b>481 308,17 Р</b>   |
| (предъявления по ТО от подрядчиков за год)                             |                                                                | 481 308,17 Р          |
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>                                 |                                                                | <b>167 735,21 Р</b>   |
| (виды работ по ТР с разбивкой)                                         |                                                                |                       |
| Установка почтовых ящиков- подъезды 1,2,4                              |                                                                | 22 015,00 Р           |
| Замена полотенцесушителей кв.59,35                                     |                                                                | 8 693,38 Р            |
| Ремонтные работы на узле учета тепловой энергии                        |                                                                | 10 500,00 Р           |
| Повторный допуск в эксплуатацию узла учета тепловой энергии            |                                                                | 2 500,00 Р            |
| Окраска малых форм детской площадки                                    |                                                                | 10 686,42 Р           |
| Окраска малых форм детской площадки (сторно за июнь 2023г)             | -                                                              | 23 265,09 Р           |
| Замена сантехоборудования при опрессовке                               |                                                                | 3 173,80 Р            |
| Механизированное удаление засора в системе канализации- 3й подъезд     |                                                                | 3 000,00 Р            |
| Замена полотенцесушителя и радиатора отопления кв.32                   |                                                                | 42 361,41 Р           |
| Монтаж информационных досок- подъезды 1,2,3,4                          |                                                                | 8 663,42 Р            |
| Изготовление и установка входной двери- 1й подъезд                     |                                                                | 46 500,00 Р           |
| Замена прожекторов- подъезды 1,3                                       |                                                                | 4 115,00 Р            |
| Текущий ремонт САПТ на узле учета тепловой энергии                     |                                                                | 2 388,00 Р            |
| Вывод ХВС в подъезд для уборки- 4й подъезд 1й этаж                     |                                                                | 3 646,72 Р            |
| Замена радиатора отопления кв.4                                        |                                                                | 3 557,15 Р            |
| Механизированная уборка территории                                     |                                                                | 19 200,00 Р           |
|                                                                        |                                                                |                       |
| <b>Услуги управления</b>                                               |                                                                | <b>97 767,57 Р</b>    |
|                                                                        |                                                                |                       |
| <b>Коммунальные услуги:</b>                                            |                                                                |                       |
| <b>Горячее водоснабжение СОИ</b>                                       |                                                                |                       |
| Начислено за горячее водоснабжение населению                           |                                                                | 11973,34              |
| Оплачено за горячее водоснабжение населением                           |                                                                | 12395,42              |
| Долг клиентов                                                          |                                                                | -422,08               |
| <b>Холодное водоснабжение СОИ</b>                                      |                                                                |                       |
| Начислено за холодное водоснабжение населению                          |                                                                | 12503,87              |
| Оплачено за холодное водоснабжение населением                          |                                                                | 12572,31              |
| Долг клиентов                                                          |                                                                | -68,44                |
| <b>Водоотведение СОИ</b>                                               |                                                                |                       |
| Начислено за водоотведение населению                                   |                                                                | 10957,93              |
| Оплачено за водоотведение населением                                   |                                                                | 11091,04              |
| Долг клиентов                                                          |                                                                | -133,11               |
| <b>Электроснабжение СОИ</b>                                            |                                                                |                       |
| Начислено за электроснабжение населению                                |                                                                |                       |
| Оплачено за электроснабжение населением                                |                                                                |                       |
| Долг клиентов                                                          |                                                                | 0                     |
| <b>Убытки по СОИ</b>                                                   |                                                                | <b>-623,63</b>        |
|                                                                        | <b>Остатки мкд на 31.12. 2024 год без учета убытков по СОИ</b> | <b>102 357,20 Р</b>   |
|                                                                        | <b>Остатки мкд на 31.12.2024 год с учетом убытков по СОИ</b>   | <b>102 980,83 Р</b>   |
| <b>Дебиторская задолженность клиентов</b>                              |                                                                | <b>241 136,71 Р</b>   |
|                                                                        |                                                                |                       |